

Qué preocupa en las ciudades medianas de la Comunidad de Madrid – 16 de octubre de 2026

16 de octubre de 2026

Personas simuladas
500

Preguntas
3

Tamaño efectivo
400

Fecha de campo
16 de octubre de 2026

Versión del motor
motor p6/s5

Resultados de agentes sintéticos, no de personas entrevistadas. Sirven para comparar versiones de un mismo material y públicos dentro de esta cohorte. No miden niveles reales de España, no prevén ventas y no estiman intención de voto ni resultados electorales.

Lectura del estudio

Vivienda, transporte y sanidad empatan en cabeza en el panel

Se preguntó al panel cuál es el problema de su municipio que más le preocupa. Vivienda (precio y acceso), con el 21,5 %, Transporte y comunicación con Madrid, con el 21,3 %, y Sanidad y centros de salud, con el 19,5 %, forman un empate técnico en cabeza. Importa porque esa media esconde prioridades casi opuestas por edad e ideología; el panel respondió el 16 de octubre con vivienda, desplazamientos, sanidad y cuidado de los barrios muy presentes en la conversación de esos días.

1. La ideología crea dos mapas de problemas

Entre quienes se sitúan en la Izquierda (1-4), Sanidad y centros de salud alcanza el 27,1 % y Vivienda (precio y acceso), el 26,7 %; en la Derecha (7-10) se quedan en el 6 % y el 13,5 %. En la Derecha (7-10), Seguridad sube al 28,1 %, frente al 3,5 % de la Izquierda (1-4). También los Impuestos y tasas municipales pasan del 0,7 % en la izquierda al 11,6 % en la derecha. La Derecha (7-10) es un grupo pequeño, así que conviene leer sus cifras con cautela.

«La tranquilidad al salir a la calle es lo principal para mí, que no aumenten los robos ni los descuidos.»

Mujer de 61 años, con Formación profesional, renta Más de 3.000 € y situada en la Derecha (7-10).

2. La edad invierte vivienda y sanidad

Entre las personas de 18-34, Vivienda (precio y acceso) llega al 28,5 % y Transporte y comunicación con Madrid al 25,2 %; entre las de 65+, bajan al 14,2 % y al 10,4 %. El movimiento contrario se da en Sanidad y centros de salud: pasa del 14 % entre 18-34 al 31,5 % entre 65+. También Limpieza y mantenimiento de calles crece del 9,9 % al

23,7 %. El grupo 65+ es pequeño; tómalo con cautela.

«A mi edad lo que más me inquieta es que te den cita con el médico a tiempo y que no dismantelen los centros de salud.»

Mujer de 73 años, con Sin estudios o primaria y renta Más de 3.000 €.

3. Los estudios separan la preocupación por moverse

Transporte y comunicación con Madrid reúne el 11,1 % entre las personas con Sin estudios o primaria, frente al 23,8 % entre quienes tienen Universidad o superior. La conexión con la capital pesa así mucho más entre los perfiles universitarios. Sin estudios o primaria es un grupo pequeño, por lo que la distancia debe leerse con cautela.

«El Cercanías y los buses para moverte a la capital van fatal últimamente, es lo que más sufrimos a diario.»

Hombre de 24 años, con Universidad o superior, renta de 1.000-1.500 € y situado en la Izquierda (1-4).

4. La expectativa económica acompaña la nota municipal

Quienes tienen una expectativa económica Buena valoran los servicios del ayuntamiento con una media de 5,72 sobre 10. La nota baja a 4,4 entre quienes tienen una expectativa Muy mala. Además, el 27,6 % del primer grupo puntúa los servicios con un 7-10, frente al 10,5 % del segundo. Muy mala es un grupo pequeño; conviene tomar sus cifras con cautela.

5. La expectativa Buena deja un balance dividido

La lectura de los últimos cuatro años sigue un patrón parecido. Con una expectativa económica Buena, Algo mejor y Algo peor empatan en el 25,4 %. Con una expectativa Muy mala, Algo peor llega al 37 %, frente al 13,1 % de Algo mejor. Este último es un grupo pequeño, por lo que sus cifras deben leerse con cautela.

CÓMO LEERLO

Las diferencias más firmes están en los grandes contrastes por ideología, edad y expectativa económica, aunque Derecha (7-10), 65+, Sin estudios o primaria y Muy mala son grupos pequeños.

La cabecera general y las diferencias por sexo son estrechas dentro de este panel.

Lectura redactada por un modelo de IA a partir de los datos calculados de este estudio. Las cifras son las del propio informe.

CONCLUSIÓN PRINCIPAL

Empate técnico: «Vivienda (precio y acceso)» 21,5 % y «Transporte y comunicación con Madrid» 21,3 %

0,2 puntos de diferencia, menos que la holgura orientativa de $\pm 4,4$ puntos para esta base: no se declara ninguna opción por delante.

A quién se ha preguntado: Población de 18 a 75 años residente en municipios de 50.000 a 500.000 habitantes de la Comunidad de Madrid, representativa por sexo, edad, renta, hábitat y situación laboral.

Filtros aplicados de verdad: Provincias: Madrid · Tamaño de municipio: Ciudad (50.000-500.000)

LO QUE ESTE INFORME NO PUEDE DECIR

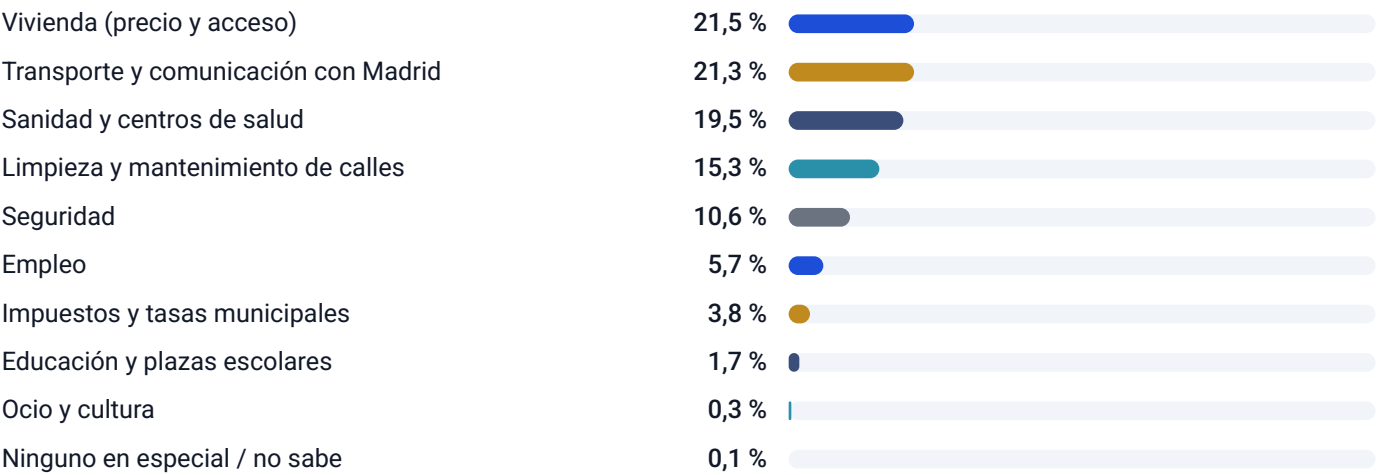
Panel simulado de ciudades medianas de la Comunidad de Madrid: no representa a un municipio concreto.

Sin valoración de ningún alcalde ni gobierno municipal.

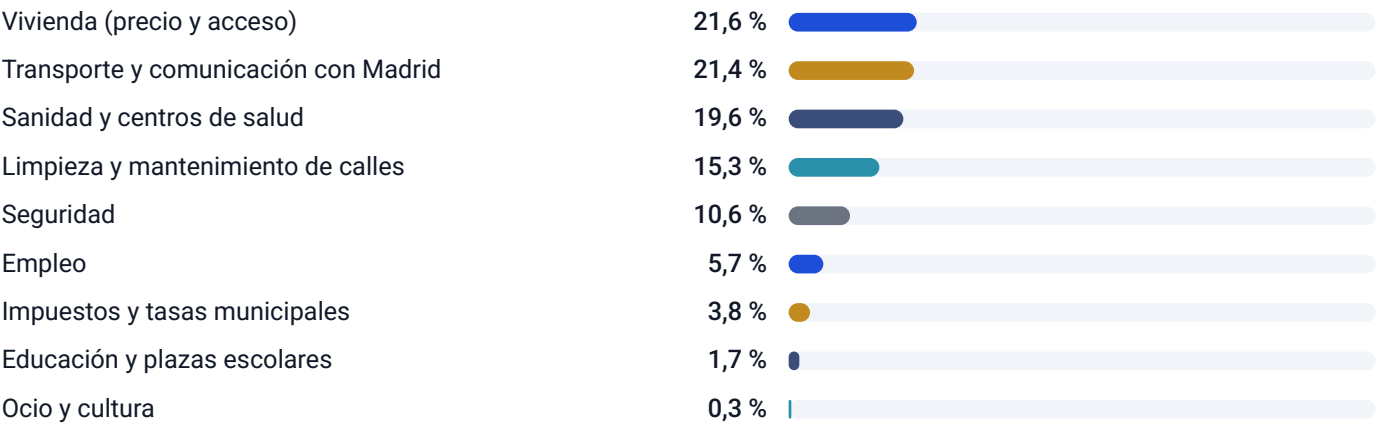
Resultados

1. De estos problemas de tu municipio, ¿cuál es el que más te preocupa?

Empate técnico: «Vivienda (precio y acceso)» 21,5 % y «Transporte y comunicación con Madrid» 21,3 %
0,2 puntos de diferencia, menos que la holgura orientativa de $\pm 4,4$ puntos para esta base: no se declara ninguna opción por delante.



REPARTO SIN «NO SABE / NO ELIGE NINGUNA»



Se excluye el 0,1 % del peso total que no elige ninguna opción y se reescala el resto a 100 %. No cambia la base de agentes ni identifica un grupo de personas.

Base: 500 respuestas simuladas, ponderadas con los marcos del INE.

Quién contesta qué: dónde más se separan los grupos

DÓNDE MÁS SE SEPARAN · POR IDEOLOGÍA (AUTOUBICACIÓN DE 1 A 10)

Grupo	Vivienda (precio y acceso)	Transporte y comunicación con Madrid	Sanidad y centros de salud	Limpieza y mantenimiento de calles	Seguridad	Empleo	Impuestos y tasas municipales	Edu
Izquierda (1-4)	26,7 %	21,0 %	27,1 %	12,1 %	3,5 %	6,1 %	0,7 %	
Centro (5-6)	20,3 %	24,6 %	17,9 %	18,4 %	8,3 %	5,3 %	2,7 %	
Derecha (7-10)	13,5 %	16,7 %	6,0 %	17,6 %	28,1 %	5,5 %	11,6 %	

POR EDAD

Grupo	Vivienda (precio y acceso)	Transporte y comunicación con Madrid	Sanidad y centros de salud	Limpieza y mantenimiento de calles	Seguridad	Empleo	Impuestos y tasas municipales	Educación y plazas escolares
18-34	28,5 %	25,2 %	14,0 %	9,9 %	7,4 %	9,2 %	2,2 %	2,6 %
35-49	21,7 %	25,1 %	18,5 %	14,4 %	9,4 %	4,3 %	4,2 %	2,3 %
50-64	17,3 %	18,5 %	20,8 %	18,2 %	13,4 %	5,5 %	5,3 %	0,8 %
65+	14,2 %	10,4 %	31,5 %	23,7 %	14,5 %	1,5 %	3,6 %	0,4 %

POR SEXO

Grupo	Vivienda (precio y acceso)	Transporte y comunicación con Madrid	Sanidad y centros de salud	Limpieza y mantenimiento de calles	Seguridad	Empleo	Impuestos y tasas municipales	Educación plaz escolar
Hombres	22,3 %	23,4 %	17,0 %	15,0 %	10,0 %	6,7 %	3,9 %	1,2
Mujeres	20,8 %	19,4 %	21,8 %	15,7 %	11,2 %	4,8 %	3,8 %	2,2

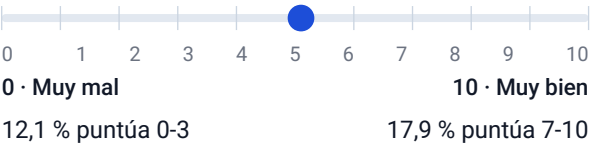
«Ideología (autoubicación de 1 a 10)» es el corte que más separa a los grupos en esta pregunta; edad y sexo se publican siempre como referencia. Por sexo las diferencias son menores de 8,8 puntos: no distinguen a unos grupos de otros. Cada tabla se lee por separado, sobre las mismas personas que el total; no se cruzan entre sí.

2. Del 0 al 10, ¿cómo valoras los servicios que presta tu ayuntamiento, donde 0 es «muy mal» y 10 «muy bien»?

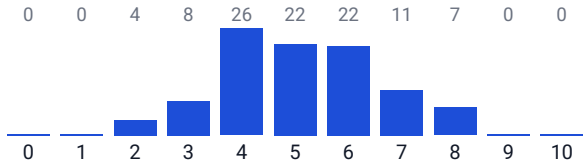
Media de 5,1 (±0,1) en una escala de 0 a 10

Media de las respuestas simuladas; no es un porcentaje. Sirve para comparar esta pregunta entre grupos del panel, no mide un nivel real de la población española.

5,1 de media



REPARTO POR NOTA



Porcentaje de respuestas en cada nota.

Media ponderada de las respuestas simuladas en la escala de 0 a 10. No es un porcentaje.

Base: 500 respuestas simuladas, ponderadas con los marcos del INE.

Quién contesta qué: dónde más se separan los grupos

DÓNDE MÁS SE SEPARAN · POR EXPECTATIVA ECONÓMICA

Grupo	Media	Puntúa 0-3	Puntúa 7-10	Base
Mala	4,7	12,9 %	10,1 %	189
Buena	5,7	10,0 %	27,6 %	170
Muy mala	4,4	17,7 %	10,5 %	92
Regular	Base insuficiente: no se publica reparto			23
Muy buena	Base insuficiente: no se publica reparto			21
NS/NC	Base insuficiente: no se publica reparto			5

POR EDAD

Grupo	Media	Puntúa 0-3	Puntúa 7-10	Base
18-34	5,0	8,6 %	16,8 %	154
35-49	5,1	14,3 %	23,2 %	135
50-64	5,1	15,9 %	14,3 %	149
65+	5,3	7,1 %	16,8 %	62

POR SEXO

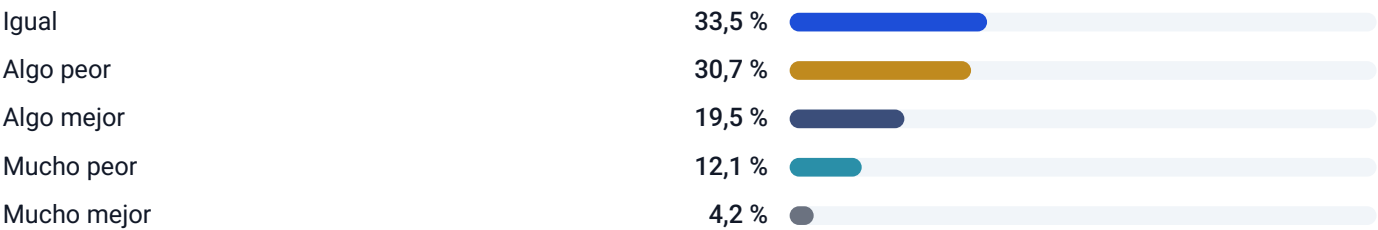
Grupo	Media	Puntúa 0-3	Puntúa 7-10	Base
Hombres	5,0	13,8 %	14,5 %	251
Mujeres	5,2	10,6 %	21,1 %	249

«Expectativa económica» es el corte que más separa a los grupos en esta pregunta; edad y sexo se publican siempre como referencia. Por edad y por sexo las diferencias son menores de 1,0 puntos de nota: no distinguen a unos grupos de otros. Cada tabla se lee por separado, sobre las mismas personas que el total; no se cruzan entre sí.

3. Comparado con hace cuatro años, ¿tu municipio está mejor, igual o peor para vivir?

Empate técnico: «Igual» 33,5 % y «Algo peor» 30,7 %

2,8 puntos de diferencia, menos que la holgura orientativa de ±4,4 puntos para esta base: no se declara ninguna opción por delante.



Base: 500 respuestas simuladas, ponderadas con los marcos del INE.

Quién contesta qué: dónde más se separan los grupos

DÓNDE MÁS SE SEPARAN · POR EXPECTATIVA ECONÓMICA

Grupo	Igual	Algo peor	Algo mejor	Mucho peor	Mucho mejor	Base
Mala	32,9 %	34,2 %	15,3 %	15,0 %	2,6 %	189
Buena	35,4 %	25,4 %	25,4 %	8,1 %	5,8 %	170
Muy mala	30,9 %	37,0 %	13,1 %	16,3 %	2,7 %	92
Regular	Base insuficiente: no se publica reparto					23
Muy buena	Base insuficiente: no se publica reparto					21
NS/NC	Base insuficiente: no se publica reparto					5

POR EDAD

Grupo	Igual	Algo peor	Algo mejor	Mucho peor	Mucho mejor	Base
18-34	33,6 %	31,1 %	19,4 %	11,9 %	4,0 %	154
35-49	32,5 %	30,7 %	19,9 %	12,8 %	4,1 %	135
50-64	33,6 %	30,4 %	18,7 %	13,0 %	4,3 %	149
65+	35,6 %	30,5 %	20,4 %	8,9 %	4,6 %	62

POR SEXO

Grupo	Igual	Algo peor	Algo mejor	Mucho peor	Mucho mejor	Base
Hombres	33,7 %	31,8 %	18,0 %	13,1 %	3,4 %	251
Mujeres	33,4 %	29,7 %	20,9 %	11,2 %	4,9 %	249

«Expectativa económica» es el corte que más separa a los grupos en esta pregunta; edad y sexo se publican siempre como referencia. Por edad y por sexo las diferencias son menores de 8,8 puntos: no distinguen a unos grupos de otros. Cada tabla se lee por separado, sobre las mismas personas que el total; no se cruzan entre sí.

En sus palabras

«En general veo la ciudad bastante bien cuidada y con vidilla, aunque siempre hay cosas que retocar.»

«Los servicios municipales responden bastante bien en el día a día, yo estoy satisfecha.»

«El Cercanías y los buses para moverte a la capital van fatal últimamente, es lo que más sufrimos a diario.»

«Las cosas siguen más o menos como siempre, unas mejoran un poco y otras se complican, pero no veo un cambio radical.»

«Noto que los servicios y el mantenimiento en general han decaído bastante en estos últimos años.»

«Cumplen con lo básico, pero la gestión pública deja bastante que desear en varios aspectos.»

«Cada vez pagamos más para que las calles estén más sucias y abandonadas.»

«La verdad es que en general lo veo bastante parecido a siempre, no ha cambiado tanto la cosa.»

«En general las cosas funcionan de manera razonable, no tengo queja grave.»

«Las aceras están sucias y los contenedores a veces dan pena, se debería cuidar más el entorno del día a día.»

«La verdad es que veo el pueblo con buen ambiente y las cosas bastante cuidadas últimamente.»

«Se nota el pueblo más descuidado y con más jaleo que hace unos años, la verdad.»

Anexo: preguntas que se han hecho (3)

1. De estos problemas de tu municipio, ¿cuál es el que más te preocupa?

Opción única

Vivienda (precio y acceso)	21,5 %
Transporte y comunicación con Madrid	21,3 %
Sanidad y centros de salud	19,5 %
Seguridad	10,6 %
Limpieza y mantenimiento de calles	15,3 %
Empleo	5,7 %
Educación y plazas escolares	1,7 %
Ocio y cultura	0,3 %
Impuestos y tasas municipales	3,8 %
Ninguno en especial / no sabe	0,1 %

2. Del 0 al 10, ¿cómo valoras los servicios que presta tu ayuntamiento, donde 0 es «muy mal» y 10 «muy bien»?

Nota de 0 a 10

Media 5,1 ($\pm 0,1$); 12,1 % puntúa 0-3 y 17,9 % puntúa 7-10.

3. Comparado con hace cuatro años, ¿tu municipio está mejor, igual o peor para vivir?

Opción única

Mucho mejor	4,2 %
Algo mejor	19,5 %
Igual	33,5 %
Algo peor	30,7 %
Mucho peor	12,1 %

Anexo: cómo se ha hecho este informe

Universo

Población de 18 a 75 años residente en municipios de 50.000 a 500.000 habitantes de la Comunidad de Madrid, representativa por sexo, edad, renta, hábitat y situación laboral.

Muestra simulada

500 personas (400 efectivas tras ponderar)

Holgura orientativa

±4,4 puntos sobre 500 respuestas

Fecha de campo

16 de octubre de 2026

Versión del motor

motor p6/s5

Filtros de la muestra

Provincias: Madrid · Tamaño de municipio: Ciudad (50.000-500.000)

Cómo se construye el panel. Cada persona simulada se genera a partir de los marcos oficiales del INE (sexo, edad, territorio, nivel de estudios, situación laboral y tamaño de hogar) y de rentas ajustadas con Eurostat. Después se reponderan los perfiles por ajuste iterativo (raking) para que los totales cuadren con esos marcos.

Cómo se responde. Cada agente sintético responde por separado. Las instrucciones buscan reducir la aquiescencia y la respuesta socialmente correcta, pero no garantizan eliminarlas. En las preguntas cerradas, cada porcentaje es la media ponderada de la inclinación de cada persona hacia cada opción, no el recuento de una única respuesta sorteada ni de entrevistas humanas.

Cómo se lee. La holgura orientativa (±4,4 puntos con 500 respuestas) es la regla única del informe: una diferencia menor entre dos opciones se publica como empate técnico, y entre dos grupos de un mismo corte hace falta bastante más, porque cada grupo es más pequeño. Es una holgura interna del panel, no un margen de error poblacional. En la validación frente a encuestas humanas de una reserva sellada, el error mediano fue de 3,8 puntos porcentuales y el 58 % de los casos quedó por debajo de 5 puntos; la distribución tiene una cola larga, con un peor caso de 23,9 puntos, y en hábitos socialmente premiados (reciclar, leer, hacer deporte) el error es bastante mayor.

Contexto de actualidad. Antes de contestar, todas las personas supieron la fecha de la entrevista y se les resumió lo que se comentaba esos días, sin resultados de encuestas ni cifras: «Encontrar una vivienda de alquiler sigue siendo un asunto muy presente y mucha gente siente que cada vez cuesta más independizarse o cambiar de casa.» · «Los trayectos diarios y las obras en el transporte aparecen con frecuencia en las conversaciones de quienes se desplazan para trabajar, estudiar o hacer gestiones.» · «Cuando se habla de sanidad, se comentan las dificultades para conseguir algunas citas y para llegar a especialistas.» · «En los barrios se suele valorar mucho si las calles están cuidadas, si la basura se recoge bien y si los parques y equipamientos se mantienen en condiciones.»

Cómo se dibuja. Pantalla y PDF salen del mismo modelo de publicación, con los mismos textos, el mismo orden y las mismas cifras. En el PDF los repartos de cuatro o más opciones se dibujan como barras en lugar de anillo, las respuestas escritas van junto a su pregunta, y el cuestionario literal y los controles de calidad van en anexos al final.

Límites. Es una simulación estadística, no una encuesta a personas reales: sirve para comparar opciones, ordenar prioridades y detectar el sentido de un cambio, no para publicar una cifra poblacional ni para predecir ventas ni resultados electorales.